A. Lazrak
ADVISORY

Evaluation

Valorisation & Investissement

A. Lazrak Advisory met à votre disposition une équipe d'experts et de consultants expérimentés pour répondre à l'ensemble de vos problématiques Immobilières :

1 Evaluation d'actifs immobiliers selon les normes de la RICS*

- Evaluation de toutes les classes d'actifs : bureaux, éducation, santé, terrains, résidentiel, hôtels, retail …
- Evaluation d'immeubles de rendement
- Evaluation règlementaire pour les OPCI
- Evaluation pour les opérations de titrisation
- Evaluation pour les besoins IFRS
- Evaluation de portefeuille d'actifs
- Evaluation de projet en cours de développement
- Evaluation pour les besoins de financement

*** L'ensemble de notre démarche est régie par les normes et principes de la Royal Institution of Chartered Surveyors (www.rics.org)**
Notre cabinet compte deux membres de la RICS et 3 stagiaires RICS.

2 Conseil en investissement

- Etude de marché sur tous les segments : tertiaire, résidentiel, industriel
- Etude de faisabilité pour tous type de projets immobiliers
- Etude de valorisation de réserves foncières
- Montage de projet à partir de réserves foncières : Concept, montage, tour de table…
- Etude de Concept pour le développement de projets
- Conseil à l'acquisition d'actifs immobiliers

3 Asset management

- Conseil en valorisation de portefeuille d'actifs
- Conseil en amélioration des rendements locatifs
- Diagnostic immobilier
- Etude de scenarios de valorisation de votre patrimoine : Cession, développement, Location
- Property management

4 Corporate solutions - conseil aux entreprises

- Analyse du coût immobilier de votre entreprise
- Redéploiement de site - Déménagement
- Etude d'implantation – Space planning

Références

Plus de **1000** Actifs expertisés par an

Plus de **20** MMDHS D'actifs évalués par an

Al Mada
OCP
CDG
Lafarge Holcim
Akwa
SOMED
Label Vie - Petra
Marjane - Acima
MEDZ
CGI
Saham Immobilier
Sonasid
Saham Assurances
Wafa Assurances
RmaWatanya
Axa Assurances
Zurich Assurances
AGMA Assurances
CIMR
Renault
Auto Nejma - Mercedes

Toyota
ONEE
Agence Nationale de la Conservation Foncière
Société Marocaine des tabacs
RISMA
AL Ajial - Farah Maghreb
Fond Hpartners
Fond Emergence gestion
Attijariwafabank
Bank Al Maghrib
Banque Populaire
Crédit Du Maroc
Crédit Agricole
Maghreb Titrisation
Maroclear
St Microelectronics
LEONI
DELPHI
Emaar (UAE)
SamaDubai (UAE)

GulfFinance House (Bahrain)
Gulf Holding Company
Inveravente
Palmeraie immobilier
Taameer (Kuwait)
IslamicDeveloppement Bank (Arabie Saoudite)
Jameel Group (Arabie Saoudite)
Université Mundiapolis
Université internationale de Casablanca " UIC "
Groupe HEM
Projet Assoufid Marrakech
Projet Beachcomber Marrakech
Projet Mazagan
Projet Essaouira Mogador
Projet Lixus
Station saidia
Royal ranches Marrakech
US department

Contacts

Lotissement Attaoufik - Sidi Maârouf - imm. Zenith 1 - 2° étage - Casablanca - Maroc
Tél. : +212 5 22 58 59 70 - contact@lazrak.ma - www.lazrak.ma